

Oznaczenie sprawy: DAG/RM/93.../2025r
Opera na Zamku
ul. Korsarzy 34
70-540 Szczecin

Szczecin, 18... 06. 2025 r.

Zapytanie ofertowe

Opera na Zamku w Szczecinie zaprasza do złożenia oferty na usługę pn.:
**„Przeglądy techniczne i czynności konserwatorskie instalacji przeciwpożarowych
oraz SAP dla Opery na Zamku w Szczecinie”**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi przeglądów technicznych i czynności konserwatorskich instalacji przeciwpożarowych oraz SAP, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, dla każdej z określonych poniżej części, dla Opery na Zamku w Szczecinie przy ul. Korsarzy 34.
2. Wspólny słownik zamówień (CPV):
 - 1) 50413200-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego
 - 2) 50711000-2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) **Część pierwsza** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu napowietrzania (system wentylacji pożarowej i nadciśnienia na klatkach schodowych).
 - 2) **Część druga** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO.
 - 3) **Część trzecia** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu detekcji tlenku węgla.
 - 4) **Część czwarta** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu klap oddymiających.
 - 5) **Część piąta** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych gaśnic i hydrantów.
 - 6) **Część szósta** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu instalacji tryskaczowej.
 - 7) **Część siódma** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zbiornika wody do instalacji gaśniczych.
 - 8) **Część ósma** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu sygnalizacji pożaru.
 - 9) **Część dziewiąta** – usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemów oświetlenia awaryjnego AWAX i HYBRYD.

W tym:

Przegląd konserwacyjny systemu wentylacji pożarowej i nadciśnienia na klatkach schodowych	Co 6 miesięcy
---	---------------

Rf

1) **Załączniku nr 7 – zestawienie elementów dla:**

- a) części pierwszej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu napowietrzania,
- b) części drugiej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO,
- c) części trzeciej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu detekcji tlenu węgla,
- d) części czwartej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu klap oddymiających,
- e) części piątej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych gaśnic i hydrantów,
- f) części szóstej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu instalacji tryskaczowej,
- g) części siódmej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zbiornika wody do instalacji gaśniczych wraz z pompą Pattersona,
- h) części ósmej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemu sygnalizacji pożaru.
- i) części dziewiątej zamówienia: usługi przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych systemów oświetlenia awaryjnego AWAX i HYBRYD.

- 6. Dokumentacja powykonawcza w zakresie instalacji SAP i PPOŻ o raz karty katalogowe, instrukcje obsługi urządzeń i karty gwarancyjne znajdują się w pokoju Z 2.12. Wgląd do dokumentacji po uprzednim kontakcie z panem Robinem Mamrotem, tel. 91 4348111.
- 7. Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne dla każdej części zamówienia wykonane muszą być w sposób zgodny z instrukcjami i zaleceniami producentów, w szczególności z zawartymi w poszczególnych instrukcjach obsługi lub dokumentacjach techniczno-rozruchowych (DTR) a w przypadku urządzenia tryskaczowego wg NFPA.
- 8. Przedmiot zamówienia wykonany musi być zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010, nr 109, poz. 719).
- 9. Zamawiający wyznacza dla chętnych termin zgłaszania się do wizji lokalnej do dnia **20 czerwca 2025 do godziny 10.00** w formie email na adres: rmamrot@opera.szczecin.pl.
- 10. Termin wizji lokalnej ustalony jest na **20 czerwca 2025 o godz. 12.00**.
- 11. Termin wykonania: **zamówienie będzie realizowane od dnia 01.07.2025 przez kolejnych 12 miesięcy**.
- 12. Miejsce realizacji zamówienia: Opera na Zamku w Szczecinie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin.
- 13. Czas reakcji na zgłoszoną awarię wymagającą pilnej interwencji nie może przekraczać 4 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku pozostałych awarii, czas reakcji wynosi 24 godziny od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłaszanie awarii będzie następowało drogą telefoniczną lub mail'ową.
- 14. W celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany do posiadania odpowiedniej wiedzy, doświadczenia, a także dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz zasobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Ponadto Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać warunki dotyczące:

posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę przeglądu technicznego i czynności konserwatorskich instalacji przeciwpożarowych oraz SAP, a usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie - **Załącznik nr 5.**

15. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia w części dotyczącej usuwania awarii – Wykonawca otrzyma kwotę brutto za godzinę świadczenia zlecenia, natomiast wynagrodzenie za usługę przeglądów i czynności konserwatorskich będzie wynagrodzeniem ryczałtowym.

16. Kryteria oceny ofert: cena 100 %

Kryterium	Waga kryterium	
1. Cena	100	%

Zamawiający dokona wyliczenia na podstawie poniższego wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 \text{ punktów} \times \text{znaczenie kryterium } 100\%$$

17. W postępowaniu mogą wziąć udział i złożyć ofertę wykonawcy, którzy prowadzą działalność w zakresie obejmującym również przedmiot zamówienia.

18. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu wykonawca składa:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie powstania obowiązku podatkowego- Załącznik nr 2
 - 2) Zobowiązanie do pokrycia szkód w obiekcie niezwiązanych z przedmiotem oferty, a powstałych przy realizacji zamówienia- Załącznik nr 3
 - 3) Wykaz głównych usług- Załącznik nr 4
 - 4) Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 5
 - 5) Dokument dopuszczający wykonawcę do obrotu prawnego – tj. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestrów lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
19. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty będzie przekazana Wykonawcom, którzy złożyli oferty w postępowaniu drogą mailową.
20. Termin płatności za wykonanie zamówienia 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

21. Dodatkowych informacji udziela p. Robin Mamrot tel. 91-43-48-111 email: rmamrot@opera.szczecin.pl.
22. **Termin przesłania ofert upływa dnia 30.06.2025 r. o godzinie 12.00.**
Ofertę można złożyć w formie email na adres: rmamrot@opera.szczecin.pl lub w formie pisemnej w sekretariacie Opery na Zamku w Szczecinie ul. Korsarzy 34, czynnego w godzinach 7.30-15.30. od poniedziałku do piątku.
23. Załączniki:
Załącznik nr 1 – Oferta Cenowa
Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy w zakresie powstania obowiązku podatkowego
Załącznik nr 3 - Zobowiązanie do pokrycia szkód w obiekcie niezwiązanych z przedmiotem oferty, a powstałych przy realizacji zamówienia
Załącznik nr 4 - Wykaz głównych usług
Załącznik nr 5 - Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 6 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 1-8
Załącznik nr 7 – Wykaz urządzeń instalacji SAP
Załącznik nr 8 – Infrastruktura techniczna Opery
Załącznik nr 9 – Umowa
24. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert oraz może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Joanna Prokocka

