

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Operą na Zamku z siedzibą w Szczecinie przy ul. Korsarzy 34, wpisaną do rejestru instytucji kultury dla której organizatorem jest Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego pod numerem RIK 6/99/WZ, numer NIP 851-02-05-159, reprezentowaną przez p.o. Dyrektora Jacka Jekiela, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1)

2)

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jedn. z 2024rf. Poz. 1320) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest najem długoterminowy samochodu osobowego marki model stanowiącego własność Wykonawcy, lub będącego w dyspozycji Wykonawcy na podstawie innego tytułu prawnego, uprawniającego go do dalszego podnajmu pojazdu. Szczegółowy opis pojazdu zawarto w załączniku nr 1 do umowy stanowiącym Opis Przedmiotu Zamówienia – specyfikacja pojazdu oraz ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, złożonej w wyżej wskazanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wykonawca zapewnia, że dostarczony samochód jest zgodny z przepisami ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 450, z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też z innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego RP oraz prawa unijnego.
3. Wykonawca gwarantuje, że samochód nie posiada wad fizycznych ani prawnych, a w szczególności, że jego parametry, cechy techniczne i konstrukcyjne, jak również wyposażenie odpowiadają wszelkim obowiązującym normom i wymaganiom bezpieczeństwa oraz że samochód ten nie jest obciążony jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.
4. Wykonawca oświadcza, że w chwili przekazania pojazdu Zamawiającemu będzie posiadał on tytuł prawny do dysponowania pojazdem, zgodnie z postanowieniami ust. 1.

§ 2

1. Wykonawca na mocy niniejszej umowy oddaje Zamawiającemu samochód do używania na czas oznaczony tj. od dnia **jego wydania w sposób wskazany w § 3 ust. 1, które nastąpi w terminie do 1 lutego 2025 r.**, do dnia 31 grudnia 2025 r.
2. **Miesięczny czynsz najmu samochodu osobowego, marki** model nr **nadwozia** wynosić będzie brutto (słownie:).
3. Łączna wartość czynszu najmu za przewidywany okres 11 miesięcy trwania umowy wyniesie brutto (słownie:). Czynsz najmu obejmuje wszystkie należności wykonawcy z tytułu umowy.
4. Łączny maksymalny przebieg pojazdu nie przekroczy km w okresie realizacji umowy.
5. W przypadku przekroczenia łącznego maksymalnego przebiegu, wskazanego w ust. 4 Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za każdy przejechany ponad ten przebieg kilometr w wysokości zł brutto (słownie złotych brutto:).
6. Wynagrodzenie z tytułu przekroczenia łącznego maksymalnego przebiegu, wskazanego w ust. 4, będzie płatne w terminie do 14 dni od podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.
7. Faktura VAT/ustrukturyzowana faktura elektroniczna z tytułu miesięcznego czynszu najmu będzie opłacona przez Wykonawcę za okres od dnia wydania samochodu osobowego do dnia 30 czerwca 2024 r. w terminie do 14 dni od daty doręczenia mu faktury/ustrukturyzowanej faktury elektronicznej oraz za okres od 01.07.2025 r. do 31.12.2025 r. w terminie do 14 dni od daty doręczenia mu faktury/ustrukturyzowanej faktury elektronicznej. Przez ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy rozumieć fakturę elektroniczną, o której mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
8. Czynsz za niepełny miesiąc kalendarzowy trwania najmu wyliczony zostanie proporcjonalnie za rzeczywistą ilość dni najmu. Czynsz ten jest płatny przez Zamawiającego z dołu, w terminie do 14 dni od daty doręczenia mu faktury/ustrukturyzowanej faktury elektronicznej. Faktura/ustrukturyzowana faktura elektroniczna zostanie wystawiona przez Wykonawcę w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego. Faktura/ustrukturyzowana faktura elektroniczna będzie wysyłana niezwłocznie po wystawieniu.
9. Wykonawca wystawi fakturę VAT/ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną.
10. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wszystkich należności wynikających z niniejszej umowy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze/ustrukturyzowanej fakturze elektronicznej. W przypadku nie wskazania rachunku bankowego w fakturze/ustrukturyzowanej fakturze elektronicznej, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty powyższych należności w terminie ich wymagalności, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

§ 3

1. Wydanie samochodu nastąpi w miejscu wskazanym przez Wykonawcę na terenie miasta Szczecina. Z czynności wydania zostanie sporządzony protokół wydania.
2. Przekazywany samochód będzie sprawdzony pod względem technicznym i gotowy do użytkowania. Jednocześnie z przekazaniem pojazdu Wykonawca przekaze Zamawiającemu dowód rejestracyjny, potwierdzający zarejestrowanie na terenie miasta Szczecina, dwa komplety kluczyków (z pilotami), polisę potwierdzającą zawarcie umowy pełnego ubezpieczenia OC, pełnego ubezpieczenia AC (tj. umów ubezpieczenia OC i AC najwyższego poziomu, nie przewidujących żadnego udziału ubezpieczonego w ewentualnej szkodzie i uwzględniających wszystkie zdarzenia losowe, które może obejmować polisa, w szczególności kradzież, zderzenia pojazdów, wypadki, zdarzenia losowe, wybicia szyb, przewrócenia, uderzenia w przeszkodę ruchomą lub nieruchomą, uszkodzenia przez osoby trzecie) i NNW (obejmujących również zagranicę), jak również Assistance i Assistance w ruchu zagranicznym. Ponadto Wykonawca przekaze Zamawiającemu instrukcję obsługi, kopię dokumentu gwarancji wystawionego przez producenta samochodu oraz potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię karty pojazdu. Wykonawca zobowiązuje się udzielić nadto Zamawiającemu pisemnych informacji, które są niezbędne do prawidłowego korzystania z samochodów.
3. Pojazd w chwili wydania Zamawiającemu będzie zatankowany właściwym paliwem w ilości nie mniej niż 10 litrów.
4. Osoba dokonująca w imieniu Zamawiającego odbioru samochodu jest zobowiązana legitymować się pełnomocnictwem do dokonania tego odbioru.
5. W przypadku, gdy pojazd posiada jakiekolwiek wady, nie spełnia wymogów określonych w załączniku nr 2 do Umowy lub Wykonawca nie przekazał któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust 2, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru pojazdu. Przyczyna odmowy odbioru pojazdu będzie wskazana w protokole odbioru.
6. W przypadku odmowy odbioru pojazdu, o której mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 24 godzin, udostępnić Zamawiającemu na własny koszt pojazd zastępczy, o parametrach wskazanych w § 7 ust. 1. Ponadto w takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na dostarczenie pojazdu bez wad, spełniającego warunki określone w załączniku nr 2 do Umowy lub dostarczenie pojazdu wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.
7. Po bezskutecznym upływie terminu na dostarczenie pojazdu bez wad, spełniającego warunki określone w załączniku nr 2 do Umowy lub dostarczenie pojazdu wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami, o którym mowa w ust. 7, Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w pełnym zakresie przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca ubezpiecza przedmiot najmu u wybranego przez siebie ubezpieczyciela w zakresie pełnego ubezpieczenia OC, pełnego ubezpieczenia AC (tj. umów ubezpieczenia OC i AC najwyższego poziomu, nie przewidujących żadnego udziału ubezpieczonego w ewentualnej szkodzie i uwzględniających wszystkie zdarzenia losowe, które może obejmować polisa, w

szczególności kradzież, zderzenia pojazdów, wypadki, zdarzenia losowe, wybicia szyb, przewrócenia, uderzenia w przeszkodę ruchomą lub nieruchomą, uszkodzenia przez osoby trzecie) i NNW (obejmujących również zagranicę), jak również Assistance i Assistance w ruchu zagranicznym i przez cały czas trwania umowy opłaca składki ubezpieczeniowe. **Koszt ubezpieczenia jest uwzględniony w czynszu najmu.**

2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo zawierać umowy ubezpieczenia, opłacać składki ubezpieczenia oraz niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego przez Zamawiającego pakietu ubezpieczeń (w tym w szczególności Ogólne Warunki Ubezpieczenia, formularze zgłoszenia szkody itp.) oraz dokumenty potwierdzające opłacenie należnych składek. Fakt przekazania dokumentów przez Wykonawcę, Zamawiający potwierdzi na żądanie Wykonawcy w formie pisemnej w postaci protokołu przekazania lub w formie korespondencji elektronicznej email, na adres wskazany przez Wykonawcę.
3. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów napraw wynajmowanych pojazdów, z wyjątkiem kosztów napraw spowodowanych działaniem kierowcy pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapoznać i ściśle stosować do postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, a także podejmować wszelkie niezbędne kroki mające na celu umożliwienie wyegzekwowania odszkodowania przez Wykonawcę od ubezpieczyciela.

§ 5

1. W przypadku, gdy samochód, stanowiący przedmiot umowy zostanie skradziony lub uszkodzony w takim stopniu, że nie będzie można przywrócić go do stanu pierwotnego, niniejsza umowa wygasa, w terminie określonym odpowiednio w ust. 2 lub ust. 3.
2. W przypadku kradzieży samochodu, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty czynszu najmu za okres do końca miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nastąpiła kradzież. Jeżeli w ciągu tego czasu samochód nie zostanie odnaleziony, lub zostanie odnaleziony w stanie uniemożliwiającym jego dalszą eksploatację zgodnie z umową, niniejsza umowa wygasa z ostatnim dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym kradzież miała miejsce.
3. W przypadku, gdy samochód zostanie uszkodzony w takim stopniu, że nie będzie go można doprowadzić do stanu pierwotnego, niniejsza umowa wygasa w dniu stwierdzenia przez ubezpieczyciela szkody całkowitej. Wszelkie opłaty należne na podstawie niniejszej umowy po dniu jej wygaśnięcia i uiszczone przez Zamawiającego zostaną mu zwrócone.
4. Przedmiotowa umowa nie wygaśnie w przypadku okoliczności wskazanych w ust. 1, jeżeli na wniosek Zamawiającego, złożony w terminie nie dłuższym niż 7 dni od wystąpienia zdarzenia w tym ustępie wskazanego, Wykonawca w terminie do 7 dni od doręczenia przedmiotowego wniosku Zamawiającego przedstawi propozycję dostawy innego samochodu tej samej marki o nie gorszych parametrach oraz zbliżonym stanie technicznym, w szczególności o przebiegu nie większym niż przebieg samochodu, wskazanego w ust. 1, a Zamawiający taką propozycję zaakceptuje.
5. W przypadku wskazanym w ust. 4 strony określą termin przekazania samochodu oraz – po jego dostawie – dokonają jego protokolarnego odbioru na zasadach określonych w umowie. Do czasu dokonania odbioru Wykonawca udostępni Zamawiającemu samochód zastępczy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.

§ 6

1. Kompleksową obsługę serwisową samochodu zapewnia Wykonawca. Będzie ona świadczona na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w ramach miesięcznej opłaty tytułem czynszu najmu, określonej w § 2 umowy. Obsługa ta obejmuje:
 - 1) organizację i realizację serwisu w stacjach obsługi, obejmującą wszelkie czynności obsługi serwisowej i napraw pojazdu zarówno w ramach objętych gwarancją jak i poza gwarancją, (kwestię napraw powypadkowych określa umowa ubezpieczenia pojazdów wynajmowanych), w tym obowiązek przeglądów technicznych, z częstotliwością i w zakresie zalecanym przez producenta pojazdu lub obowiązujące przepisy prawne, z wyłączeniem czynności obsługi codziennej oraz utrzymania czystości, za które odpowiada i których koszty ponosi Zamawiający;
 - 2) zastosowanie oryginalnych części (tj. stosowanych przez producenta pojazdu) do dokonania stosownych napraw, czynności konserwacyjnych lub wymiany części zużytych na nowe;
 - 3) obsługę likwidacji szkód w związku z zawartymi umowami ubezpieczenia;
 - 4) zapewnienie w okresie październik – marzec opon zimowych do samochodów wraz z ich wymianą;
 - 5) zapewnienie w okresie kwiecień – wrzesień opon letnich do samochodów wraz z ich wymianą;
 - 6) zapewnienie przechowywania opon letnich w okresie zimowym i zimowych w okresie letnim;
 - 7) wymianę opon na skutek uszkodzenia mechanicznego;
 - 8) wymianę wyeksploatowanych opon na nowe, jeżeli wysokość bieżnika będzie mniejsza niż zalecana przez producenta ogumienia (tzw. wskaźnik zużycia), jednakże w przypadku opon zimowych głębokość ta nie może być mniejsza niż 4 mm; w ramach serwisu ogumienia, Wykonawca dokonuje doboru właściwych opon (klasy Premium) oraz zapewnia wyważanie kół po każdorazowej wymianie opon;
 - 9) zapewnienie samochodu zastępczego zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.
2. W przypadku konieczności dokonania naprawy samochodu, stanowiącego przedmiot umowy **Wykonawca zobowiązany jest** do jego odbioru od Zamawiającego (w ustalonym z Zamawiającym terminie) w siedzibie Zamawiającego lub innym miejscu, po wcześniejszej zgodzie Zamawiającego, oraz do jego przekazania Zamawiającemu po zakończeniu naprawy (w terminie i miejscu na które Zamawiający wyraził zgodę), w stanie umożliwiającym jego użytkowanie zgodnie z niniejszą umową. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia Zamawiającemu samochodu zastępczego na zasadach określonych w § 7 umowy. **Zamawiający zobowiązuje się** do dostarczenia pojazdu we własnym zakresie do stacji serwisowej położonej na terenie miasta Szczecina jeżeli:
 - 1) dojazd pojazdem do serwisu związany jest z koniecznością przeprowadzenia przeglądu eksploatacyjnego pojazdu;
 - 2) dojazd uszkodzonym pojazdem do serwisu związany jest z koniecznością dokonania naprawy awarii lub uszkodzeń, które zgodnie z instrukcją użytkowania i zaleceniami producenta pojazdów nie wymagają unieruchomienia pojazdu i nie powodują zakazu jazdy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru samochodu we własnym zakresie ze stacji serwisowej położonej na terenie miasta Szczecina po przeprowadzonym przeglądzie lub naprawie jeżeli pojazd

będzie znajdował się w stanie umożliwiającym jego użytkowanie w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy i zasadami jego prawidłowej eksploatacji wynikającymi z przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę instrukcji i zaleceń producenta pojazdów.

4. Do czynności obsługi codziennej, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy zalicza się czynności wykonywane w zakresie określonym instrukcją obsługi samochodu, a w szczególności kontrolę poziomu oleju, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej i płynu do spryskiwaczy, kontrolę stanu ogumienia i ciśnienia, kontrolę działania oświetlenia zewnętrznego pojazdu w tym świateł sygnalizacyjnych oraz kontrolę działania sygnału dźwiękowego.
5. Wykonawca pokrywa koszty związane z uzupełnieniem oleju, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej, elektrolitu w akumulatorze oraz wymiany piór wycieraczek i oświetlenia zewnętrznego w tym świateł sygnalizacyjnych.

§ 7

1. W przypadku napraw lub innych okoliczności uniemożliwiających korzystanie z samochodu, Wykonawca zobowiązuje się **na żądanie Zamawiającego** do niezwłocznego (czyli zapewniającego nieprzerwaną możliwość korzystania z pojazdu) udostępnienia na własny koszt samochodu zastępczego o parametrach nie gorszych niż parametry samochodu stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy lub parametrach zaakceptowanych przez Zamawiającego, oraz posiadającego ten sam – najwyższy poziom ubezpieczeń, przez cały okres istnienia przeszkody w korzystaniu z samochodu, stanowiącego przedmiot umowy przez Zamawiającego. W przypadku kradzieży lub gdy samochód zostanie uszkodzony w takim stopniu, że nie będzie go można doprowadzić do stanu pierwotnego, samochód zastępczy udostępniony zostanie od momentu przyjęcia zgłoszenia do czasu wygaśnięcia umowy lub dostawy, o której mowa w § 5 ust. 5 umowy.
2. W przypadku niedostarczenia pojazdu zastępczego, Zamawiający może – na czas oczekiwania na przekazanie pojazdu zastępczego przez Wykonawcę – dokonać najmu samochodu zastępczego od osoby trzeciej świadczącej usługi w tym zakresie i obciążyć Wykonawcę kosztami tej usługi.
3. Zamawiający jest zobowiązany zwrócić samochód zastępczy w terminie do 48 godzin od powiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu serwisowania i możliwości odbioru pojazdu.
4. Samochód zastępczy winien być zwrócony na terenie miasta Szczecin jako siedziby Zamawiającego, lub w innym miejscu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, jeśli użytkowany samochód znajduje się poza Szczecinem, a Zamawiający biorąc pod uwagę swoje możliwości logistyczne, po ustaleniu z Wykonawcą wyrazi na to zgodę.
5. Zwrot samochodu zastępczego powinien nastąpić w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie i nie zanieczyszczonym. W przeciwnym przypadku Zamawiający zostanie obciążony kosztami przywrócenia pojazdu do stanu poprzedniego (np. usunięcia usterek i uszkodzeń) i kosztami czyszczenia samochodu zastępczego.
6. Ilość paliwa w zbiorniku paliwowym zwracanego samochodu zastępczego odpowiadać powinna ilości paliwa w chwili wydania tego samochodu Zamawiającemu.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest uiszczać opłatę abonamentową za odbiorniki radiowe i telewizyjne będące na wyposażeniu samochodu użytkowanego przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy najmu.

2. Zamawiający jest zobowiązany do przestrzegania warunków gwarancji (pod warunkiem przekazania jej kopii przez Wykonawcę) oraz do udostępniania pojazdu w celu przeprowadzenia przez Wykonawcę kontroli technicznej samochodu, a w przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodów, do korzystania ze wskazanej przez Wykonawcę stacji. W przypadku, gdy w związku z zaniedbaniem Zamawiającego związanym z powyższymi zobowiązaniami nastąpi utrata lub ograniczenie praw Wykonawcy jako uprawnionego z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Wykonawcy i pokryje szkody jakie Wykonawca poniesie z tego tytułu.
3. Zamawiający ponosi w szczególności odpowiedzialność za szkody i koszty mogące powstać w związku z korzystaniem przez niego z innej stacji obsługi niż wskazana przez Wykonawcę.
4. W przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodu podczas pobytu poza siedzibą Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest, co do zasady, do korzystania ze stacji wskazanych przez Wykonawcę, lub w przypadku braku takiej możliwości z najbliższej stacji posiadającej autoryzację producenta wynajmowanych samochodów.
5. W przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodu podczas pobytu na terenie Szczecina, Zamawiający zobowiązany jest do korzystania ze stacji wskazanych przez Wykonawcę na terenie Szczecina.
6. Zamawiający ma prawo przeprowadzać zmiany w wyposażeniu, np. zainstalować w samochodzie dodatkowe wyposażenie po wcześniejszym poinformowaniu o tym fakcie wykonawcy oraz ustaleniu z nim właściwego sposobu montażu. Zamawiający może bez zgody Wykonawcy umieszczać na samochodzie swój znak firmowy z reklamą, w sposób nie naruszający powłoki lakierniczej. Po zakończeniu okresu najmu Zamawiający jest zobowiązany do usunięcia na swój koszt umieszczonych znaków w taki sposób, aby powłoka lakiernicza powróciła do stanu przed oklejeniem, z wyłączeniem normalnego zużycia.
7. W trakcie trwania okresu najmu Wykonawca ma prawo do przeprowadzenia inspekcji stanu technicznego samochodu i sposobu jego użytkowania w celu sprawdzenia realizowania przez Zamawiającego warunków umowy.
8. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy, a także poniesie koszty, spowodowane użyciem samochodu w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy, zasadami jego prawidłowej eksploatacji wynikającymi z przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę instrukcji producenta, w zakresie w jakim koszty te nie będą mogły zostać pokryte z ubezpieczenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
9. Zamawiający zastrzega możliwość udziału swojego przedstawiciela (np. pracownika Zamawiającego lub reprezentującego go brokera ubezpieczeniowego) w procesie likwidacji szkód, o których mowa powyżej a także innych szkód, z którymi wiązać się może obowiązek ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów.
10. W przypadku zajścia zdarzeń, które mogą być objęte odpowiedzialnością ubezpieczyciela, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę o zdarzeniu lub powzięciu wiadomości o zajściu zdarzenia faksem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie, nie później niż w ciągu 24 godzin w przypadku zdarzenia innego niż kradzież, natomiast o kradzieży przedmiotu najmu – nie później niż w ciągu 12 godzin od powzięcia wiadomości o kradzieży. W przypadku, gdy powzięcie przez Zamawiającego wiadomości o kradzieży nastąpi po upływie 24 godzin od

- momentu, gdy Zamawiający widział pojazd po raz ostatni, Zamawiający jest zobowiązany złożyć na piśmie wyjaśnienie powodów, dla których stwierdzenie kradzieży nastąpiło z takim opóźnieniem.
11. W przypadku zaistnienia zdarzenia, którego sprawcą jest osoba trzecia, Zamawiający co do zasady zobowiązany jest uzyskać potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia policji lub odnotować dane jednostki policji, której zgłoszono sprawę.
 12. Zamawiający jest zobowiązany do przestrzegania zaleceń dotyczących zabezpieczenia samochodu: zamykania i włączania alarmu oraz stosowania innych urządzeń zabezpieczających, o ile zostały one zainstalowane w samochodzie.
 13. Zamawiający zobowiązuje się utrzymywać samochód w należyтым stanie, używać go zgodnie z przeznaczeniem i zasadami prawidłowej eksploatacji wynikającymi z przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę instrukcji, gwarancji i zaleceń producenta pojazdów.
 14. Zamawiający nie może bez pisemnej zgody Wykonawcy udostępniać do używania lub podnajmować samochodu innym osobom.
 15. Jeżeli samochód będzie miał wady, które ograniczą jego przydatność do umówionego użytku, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia czynszu najmu za czas trwania wad.
 16. Jeżeli samochód będzie miał wady ograniczające jego przydatność do umówionego użytku, które dadzą się usunąć, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie tych wad.
 17. Po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad, Zamawiający może:
 - 1) wypowiedzieć umowy ze skutkiem natychmiastowym w pełnym zakresie przedmiotu umowy;
 - 2) wystąpić w terminie do 7 dni od upływu terminu na usunięcie wady z wnioskiem do Wykonawcy o dostarczenie wolnego od wad samochodu tej samej marki o nie gorszych parametrach oraz zbliżonym stanie technicznym, w szczególności o przebiegu nie większym niż przebieg samochodu posiadającego wady.
 18. W przypadku, gdy w okolicznościach, wskazanych w ust. 17 pkt 2:
 - 1) Wykonawca nie przedstawi w terminie do 7 dni od doręczenia wniosku Zamawiającego propozycji dostarczenia samochodu o określonych w ust. 17 pkt 2 cechach,
 - 2) Zamawiający nie zaakceptuje zaproponowanego przez Wykonawcę samochodu o określonych w ust. 17 pkt 2 cechach lub terminu jego dostarczenia,
 - 3) Bezskutecznie upływie termin na dostarczenie samochodu o określonych w ust. 17 pkt 2 cechach– Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w pełnym zakresie przedmiotu umowy.
 19. Jeżeli samochód będzie miał wady, które nie dadzą się usunąć Zamawiający może:
 - 1) wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w pełnym zakresie przedmiotu umowy;
 - 2) wystąpić w terminie do 7 dni od stwierdzenia wady z wnioskiem do Wykonawcy o dostarczenie wolnego od wad samochodu tej samej marki o nie gorszych parametrach oraz zbliżonym stanie technicznym, w szczególności o przebiegu nie większym niż przebieg samochodu posiadającego wady.
 20. W przypadku, gdy w okolicznościach, wskazanych w ust. 19 pkt 2:
 - 1) Wykonawca nie przedstawi w terminie do 7 dni od doręczenia wniosku propozycji dostarczenia samochodu o określonych w ust. 19 pkt 2 cechach,
 - 2) Zamawiający nie zaakceptuje propozycji Wykonawcy co do zaproponowanego do dostarczenia samochodu lub terminu jego dostarczenia,

- 3) Bezskutecznie upływie termin na dostarczenie samochodu
– Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w pełnym zakresie przedmiotu umowy.
21. W okresie braku możliwości korzystania z samochodu, stanowiącego przedmiot umowy w związku z okolicznościami wskazanymi w ust. 16 – 20 Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania z samochodów zastępczych o parametrach wskazanych w § 7 ust. 1 na koszt Wykonawcy.
22. W przypadku dostawy samochodu, o którym mowa w ust. 17 pkt 2 i ust. 19 pkt 2 strony dokonają jego protokolarnego odbioru na zasadach określonych w umowie.

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Wykonawcy, o których mowa w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w pełnym zakresie przedmiotu umowy. Wypowiedzenie umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kar umownych o których mowa w ust. 2 – 4.
2. W przypadku zwłoki w terminie wydania samochodu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% miesięcznego czynszu najmu brutto , za każdy dzień zwłoki. W przypadku, gdy Wykonawca udostępni Zamawiającemu pojazd zastępczy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, kara nie będzie naliczana do upływu terminu na dostarczenie pojazdu bez wad, spełniającego warunki określone w załączniku nr 2 do Umowy lub dostarczenie pojazdu wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami, o którym mowa w § 3 ust. 7 umowy.
3. W przypadku nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, a w szczególności:
 - 1) nieudostępnienia Zamawiającemu w określonych umową przypadkach samochodu zastępczego,
 - 2) przekazania samochodu po dokonanej naprawie lub przeglądzie w stanie uniemożliwiającym jego prawidłową, zgodną z umową eksploatację,
 - 3) nieprzekazanie Zamawiającemu kopii wymaganych polis ubezpieczenia OC, AC. NNW lub Assistance– Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 10% miesięcznego czynszu najmu brutto , za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku wypowiedzenia umowy w pełnym zakresie przedmiotu zamówienia:
 - 1) przez Wykonawcę albo
 - 2) przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,– Zamawiającemu przysługuje prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 20% łącznej wartości czynszu najmu brutto należnej za okres 24 miesięcy obowiązywania umowy, o której mowa w § 2 ust. 3 umowy.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia, bez konieczności wcześniejszego wzywania go do zapłaty.
7. W razie trwającego dłużej niż 30 dni opóźnienia w zapłacie jakichkolwiek należności wynikających z niniejszej umowy Wykonawca – po wezwaniu listem poleconym Zamawiającego do zapłaty tych

należności i udzieleniu mu dodatkowego 14-dniowego terminu na ich zapłatę – ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym. W takim przypadku Zamawiającemu nie przysługują kary umowne, wskazane w ust. 4 i 5.

§ 10

1. Z dniem wygaśnięcia, względnie z dniem upływu terminu wypowiedzenia umowy, Zamawiający zobowiązany jest bezzwłocznie na własny koszt i ryzyko dostarczyć samochód wraz ze wszystkimi dokumentami i kompletnym fabrycznym wyposażeniem do wybranego przez siebie miejsca na terenie miasta Szczecina. O terminie i miejscu dostarczenia samochodu Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 3 dni przed tym terminem. Zwrot pojazdu zostanie potwierdzony przez strony protokołem zdawczo – odbiorczym, a w przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do pozostawienia samochodu na parkingu strzeżonym, na koszt i ryzyko Wykonawcy, a od tego momentu wygasają wszelkie zobowiązania Zamawiającego związane z niniejszą umową.
2. W razie opóźnienia zwrotu pojazdu w stosunku do daty wygaśnięcia lub upływu terminu wypowiedzenia umowy Zamawiający zobowiązany jest do uiszczenia kary umownej w wysokości 10% kwoty miesięcznego czynszu najmu brutto należnego za najem nie zwróconego w terminie samochodu, za każdy dzień zwłoki. Nota obciążeniowa z tytułu powyższej kary umownej będzie wystawiana przez Wykonawcę w dniu następnym po dacie odbioru pojazdu. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty powyższej kary umownej w terminie 20 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.
3. Samochód, stanowiący przedmiot umowy powinien zostać zwrócony w należytym stanie technicznym z uwzględnieniem normalnego zużycia. Odbiór samochodu może nastąpić z udziałem rzeczoznawcy. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, nieuzgodnionej z Wykonawcą wymiany podzespołów lub części, wartość ewentualnych strat i koszt opinii rzeczoznawcy obciążają Zamawiającego z zastrzeżeniem, że Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności w przypadku, gdy szkody będą objęte polisą ubezpieczeniową Auto casco.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli zmiany te są dla Zamawiającego korzystne, w szczególności w zakresie:
 - terminu rozpoczęcia realizacji umowy oraz terminu obowiązywania umowy,
 - wysokości wynagrodzenia,
 - sposobu wzajemnych rozliczeń między stronami.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany okresu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w § 2 ust. 1. Zmiana będzie polegała na przedłużeniu okresu realizacji przedmiotu umowy i może nastąpić w przypadku, gdy całkowita wartość wynagrodzenia, wskazanego w § 2 ust. 3 nie zostanie w pełni wykorzystana.
4. Strony przewidują możliwość wprowadzenia – w formie pisemnego aneksu – zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

5. Jeżeli zaktualizuje się którakolwiek z podstaw do zmiany wynagrodzenia, o której mowa w poprzednim ustępie, wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego w terminie do 15 dni od dnia wystąpienia przyczyn wpływających na zmianę kosztów wykonania zamówienia oraz zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację zmiany wysokości swojego wynagrodzenia, opartą o przesłanki wymienione w ust. 4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w art. 436 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, wpłynęły na koszt wykonania zamówienia. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia będzie poprzedzona badaniem dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę i będzie następowała w oparciu o aneks do umowy.

§ 12

1. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym również do odbioru samochodu, stanowiącego przedmiot najmu są:
....., e- mail:, tel.
....., e- mail:, tel.
2. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy są:
....., e- mail:, tel.
....., e- mail:, tel.
3. Strony stanowią, że przekazywanie wszelkich informacji i oświadczeń w sprawach, związanych z niniejszą umową, będzie następowało pisemnie na adres wskazany w komparycji umowy lub przy użyciu poczty elektronicznej, na adresy wskazane odpowiednio w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 –23 może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi to zmiany niniejszej umowy.

§ 13

Przeniesienie na osoby trzecie wierzytelności Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Spory mogące powstać w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 17

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. Specyfikacja oferowanego samochodu osobowego – **załącznik nr 1**,
2. Oferta cenowa – **załącznik nr 2**.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

do Umowy najmu nr z dnia r.

PROTOKOŁ WYDANIA SAMOCHODU NR ____-____-____

do Umowy najmu nr ____ z dnia ____-____-____

zawartej pomiędzy

.....

zwanym w dalszej części Protokołu Wydania Samochodu „Wykonawcą”,

a

Operą na Zamku w Szczecinie z siedzibą przy ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin,

zwanym w dalszej części Protokołu Wydania Samochodu „Zamawiającym”.

Niżej określony samochód, będący przedmiotem powyższej Umowy najmu:

DANE SAMOCHODU

Marka i model.....	Nr nadwozia.....
Typ / Rok produkcji.....	Nr silnika.....
Kolor nadwozia	Nr rejestracyjny
Data wydania.....	Nr dowodu rejestracyjnego.....
Data zwrotu.....	Stan licznika wydanie.....
Miejsce zwrotu.....	Stan licznika zwrot.....
Limit km.....	Nadprzebieg.....

WYPOSAŻENIE SAMOCHODU

.....
.....
.....

UWAGI

.....
.....
.....

został odebrany od Wykonawcy przez Zamawiającego, reprezentowanego przez:
....., bez zastrzeżeń dnia r., o godzinie
..... Zamawiający równocześnie oświadcza, że znane są mu warunki najmu i zakres jego
odpowiedzialności oraz zapoznał się z ogólnymi warunkami ubezpieczenia pojazdu, akceptuje je oraz
potwierdza, że podane powyżej informacje i przekazane dokumenty są prawdziwe.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy
i Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY